

**GUY  
HOQUET**  
L'IMMOBILIER GARANTI

 **REVENTE**  
 **DÉLAI ET PRIX**

Visite virtuelle  
Reportage photo HDR  
Ventes interactives  
Sites Agence et National  
Présentation vidéo  
Sites leaders  
Réseau national  
Fichier inter agence  
Equipe formée  
Base acquéreur  
Signature Modelo  
Estimation Offerte

**09 83 91 70 20**



## Immeuble Brindas

BRINDAS 69126

**640 000 € \***

\* 640 000 € honoraires inclus  
620 800 € Hors Honoraires  
Honoraires : 3.09% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
BRINDAS**

54 rue du Vieux Bourg  
69126 BRINDAS

**09 83 91 70 20**

## Immeuble Brindas

Envie d'investir?

Votre agence immobilière Guy Hoquet Brindas vous propose au coeur de la commune de Brindas cet immeuble d'investissement.

Situé en centre ville de la commune, il se compose de :

- Une vaste habitation composée de 5 pièces principales
- Un local commercial disposant d'une belle longueur de vitrine
- Un local commercial tout aussi bien situé
- Un petit bâtiment constitué de deux garages
- Un vaste terrain de plus de 1100m<sup>2</sup>

Les deux locaux commerciaux sont actuellement loué depuis plusieurs années et ne font l'objet d'aucun incident de paiement. Le logement ainsi que les garages sont actuellement inoccupés.

Envie d'en savoir plus? Contactez nous vite !!

**300 m<sup>2</sup>**

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



**GUY HOQUEL**  
L'IMMOBILIER GARANTI

**REVENTE**  
**DÉLAI ET PRIX**

Visite virtuelle  
Reportage photo HDR  
Ventes interactives  
Sites Agence et National  
Présentation vidéo  
Sites leaders  
Réseau national  
Fichier inter agence  
Equipe formée  
Base acquéreur  
Signature Modelo  
Estimation Offerte

**09 83 91 70 20**