



Maison Brindas 5 pièce(s) 94 m2

BRINDAS 69126

420 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BRINDAS**

54 rue du Vieux Bourg
69126 BRINDAS

09 83 91 70 20

Maison Brindas 5 pièce(s) 94 m2

BRINDAS - MAISON DE 94M² PLAIN PIED AU CALME

Venez découvrir cette maison plain pied située au calme au fond d'une impasse sur BRINDAS. Cette maison de 94m² sur une parcelle de presque 280m² se compose d'un hall d'entrée, d'une pièce de vie, cuisine ouverte aménagée donnant sur le jardin ainsi que de 4 chambres avec placard mural dont une suite parentale avec sa salle d'eau. Vous disposerez également d'une seconde salle de bains avec baignoire et douche ainsi que d'un wc indépendant.

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet BRINDAS.

94 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-05-23 10:41:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1380€ au 01/01/2021

Photos du bien





Photo du bien



Photo du bien

Photo du bien

Photo du bien